

Link do produktu: <https://www.wzoryumow.shop/umowa-najmu-lokalu-uzytkowego-p-13.html>

Umowa najmu lokalu użytkowego (na działalność gospodarczą)

Cena	29,90 zł
Dostępność	Dostępny
Czas wysyłki	24 godziny

Opis produktu

Umowa najmu lokalu użytkowego to rodzaj umowy najmu, która dotyczy najmu pomieszczenia, które nie będzie pełniło funkcji lokalu mieszkalnego. Może to być wynajem na działalność gospodarczą lub na inne cele np. komórka, garaż. Jeśli lokal będzie wynajmowany na cele mieszkalne, pomimo nazwy umowy **Umowa najmu lokalu użytkowego**, to będzie to najem lokalu mieszkalnego. Ma to znaczenie, gdyż do najmu lokalu mieszkalnego stosuje się ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego oraz przepisy Kodeksu Cywilnego. Najem lokali użytkowych regulowany jest tylko Kodeksem Cywilnym. Strony umowy najmu lokalu mają więcej swobody jeśli chodzi np. o wypowiedzenie **umowy najmu lokalu użytkowego**.

Zapisy umowy zostały pogrupowane w następujących kategoriach: Oświadczenia stron, Przedmiot umowy najmu, Czas obowiązywania umowy, Wysokość Czynszu Najmu, Pozostałe Opłaty, Sposób i termin płatności, Kaucja, Pozostałe zobowiązania stron, Sposób i termin wypowiedzenia umowy, Zmiana treści umowy, Doręczenia, Prawo właściwe, Pozostałe postanowienia. Niniejszą umowę możesz wykorzystać zarówno przy wynajmie pomieszczeń na działalność gospodarczą (np. sklep, biuro) jak i przy wynajmie innych pomieszczeń (np. garaż, komórka, czy inne pomieszczenia gospodarcze).

W treści dokumentu **umowa najmu lokalu użytkowego** znajdziesz komentarze autora, które ułatwią Ci uzupełnienie treści umowy na Twoje potrzeby. Pobierany dokument składa się z **umowy najmu lokalu użytkowego** (6 stron) oraz protokołu zdawczo-odbiorczego lokalu (2 strony). Całość obejmuje więc 8 stron (czcionka *Calibri*, rozmiar 12). Umowę możesz edytować. Do otwarcia plików **umowa najmu lokalu użytkowego**, konieczne jest posiadanie oprogramowania umożliwiającego uruchomienie plików w formacie PDF lub WORD.

Wzory umów

Umowy, to kategoria produktów w której znajdziesz **wzory umów**. W ofercie znajdziesz takie wzory umów jak: **umowa o roboty budowlane**, **umowa podwykonawcza**, **umowa zlecenie**, czy też **umowa dostawy**. Baza wzorów umów jest na bieżąco aktualizowana. W treści udostępnianych wzorów umów, znajdziesz komentarze, które pozwolą Ci dostosować pobrany wzór umowy do swoich potrzeb. To co odróżnia nasze **wzory umów** i **pism** od konkurencji, czy też darmowych wzorów umieszczonych w internecie, to **jakość**. Jakość mająca przełożenie na liczbę zapisów w umowach regulujących dane zagadnienie np. **odstąpienie od umowy**. Dostępne w sieci internet darmowe **wzory umów**, najczęściej zawierają podstawowe zapisy szczątkowo regulujące daną kwestię, lub brak jest takich zapisów. To sprawia, że najczęściej Twoje interesy są słabo zabezpieczone. Wielu udostępnionym w naszym serwisie umowom towarzyszą historie ich powstania. Na przykład, historię powstania umowy podwykonawczej możesz przeczytać w moim blogu na stronie [Umowa podwykonawcza](#).

rzecz o tym jak powstała pewna umowa.